|  |  |
| --- | --- |
|  | **COMUNE DI URZULEI**  ***Provincia di Nuoro*** Via Sardegna, 82 - 08040 Urzulei (Nu) - P.I. 00846380913 - C.F. 82001450913Tel. 0782/649.023- Fax: 0782/649.297 – e.mail : protocollo.urzulei@pec.comunas.it |

Spett.le Comune di Urzulei

Via Sardegna n. 8

08040 Urzulei

PEC: [protocollo.urzulei@pec.comunas.it](mailto:protocollo.urzulei@pec.comunas.it)

Mail: [protocollo@comune.urzulei.nu.it](mailto:protocollo@comune.urzulei.nu.it)

**OGGETTO: bando pubblico per la concessione di contributi a fondo perduto per l’acquisto e/o la ristrutturazione di prime case con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti ai sensi della L.R. n. 3 del 9 marzo 2022, art. 13, “Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento” – Annualità 2024 – Annualità 2025 – Contributo integrativo anno 2024**

**Istanza di ammissione a finanziamento**

Il sottoscritto\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_nato a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_il\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_residente a\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_in via\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_n \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Codice Fiscale n.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**CHIEDE**

Di essere ammesso a partecipare al bando in oggetto per un contributo di €. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

**DICHIARA**

1. Di confermare l’istanza presentata a valere sul bando annualità \_\_\_\_\_\_, per l’importo di contributo di €. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Di risiedere nel Comune di Urzulei dalla data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. Che trasferirà la propria residenza nel Comune di Urzulei entro 18 mesi dalla data di concessione del contributo e di risiedere attualmente nel Comune di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
4. Che, alla data di presentazione della richiesta, il proprio nucleo familiare è così composto:

fino a due componenti;

tre componenti;

quattro componenti;

cinque o più componenti.

1. Che intende avviare le procedure di:

acquisto

acquisto e ristrutturazione

ristrutturazione<50% del volume

ristrutturazione>50% del volume

dell’immobile destinato ad abitazione principale individuato al foglio\_\_\_\_\_\_\_\_, mappale\_\_\_\_\_\_\_, particella \_\_\_\_\_\_\_, categoria catastale\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ubicato in Urzulei, in via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

1. che l’importo complessivo dell’investimento è pari a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_€ (in lettere \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_€) come risulta dallo schema seguente (tabella da non compilare nel caso di solo acquisto)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Descrizione intervento** | **Importo €** |
| 1 |  |  |
| 2 |  |  |
| 3 |  |  |
| 4 |  |  |
| 5 |  |  |
| 6 |  |  |
|  | **Totale lavori** |  |

1. Di possedere, per l’anno 2024 un’ISEE (indicatore situazione economica equivalente, relativo all’ultimo anno 2023) pari a:

<10.000 €

da 10.000 € a 20.000 €

> 20.000 €

1. Che l’immobile oggetto del bando si trova:

all’interno del centro matrice;

in zona A, in via\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_;

in zona B, in via\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_;

in zona C, in via\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_;

in zona\_\_\_\_\_\_\_\_, in via\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_;

1. Alla data di presentazione della richiesta

di avere un’età inferiore o uguale a 40 anni;

di avere un’età maggiore di 40 anni.

1. Di aver ricevuto  di non aver ricevuto (barrare la casella interessata) per la medesima iniziativa altri contributi/finanziamenti relativi a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
2. Di impegnarsi a mantenere la residenza nel predetto immobile per un periodo di 5 anni decorrenti dalla concessione del beneficio, pena la restituzione delle somme corrisposte;
3. Di aver preso conoscenza e di accettare tutte le condizioni indicate nel bando in oggetto;

In relazione ai criteri di valutazione di cui al punto 7 del bando dichiara:

1. Di avere / di non avere la proprietà e disponibilità dell’immobile (barrare la casella interessata)
2. Di impegnarsi a trasferire la residenza entro 18 mesi dall’acquisto dell’abitazione o dalla data di ultimazione dei lavori;
3. Di essere in regola nei confronti dell’amministrazione comunale per quanto concerne i pagamenti delle imposte e tasse;
4. Di impegnarsi a non alienare l’abitazione acquistata o ristrutturata per cinque anni dalla data di erogazione a saldo del contributo;
5. Di impegnarsi a non modificare la propria residenza dall’abitazione acquistata o ristrutturata per cinque anni dalla data di erogazione a saldo del contributo;
6. Di impegnarsi a mantenere l’immobile a uso residenziale e di non utilizzare lo stesso o le relative pertinenze per attività che gli procurino vantaggio economico;
7. Di impegnarsi a consentire e agevolare le attività di sopralluogo da parte del Comune,nonché a fornire tutte le informazioni ed i documenti giustificativi delle spese sostenute ed ammesse a contributo, per tutto il periodo in cui sono possibili controlli;
8. Di fornire i seguenti dati sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai fini dell’erogazione del contributo:

CONTO CORRENTE N. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

INTESTATO A \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

IBAN \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Di impegnarsi a rispettare tutte le condizioni tecniche e amministrative previste dall'Amministrazione Comunale per il presente procedimento;
2. Di fornire il proprio consenso al trattamento dei dati forniti e dichiarati ai fini della partecipazione al presente bando (art.13 D. Lgs. 196/2003).
3. Di presentare la seguente ulteriore documentazione (eventualmente ritenuta utile): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(nell’ipotesi di acquisto della prima casa)

1. Di allegare il contratto preliminare di compravendita contenente i dati catastali dell’immobile;
2. Di allegare almeno10 immagini dell’immobile e delle eventuali pertinenze con punti di ripresa sia esterni che interni;
3. Di impegnarsi, a stipulare l’atto pubblico di compravendita entro 6 mesi dalla data di comunicazione definitiva dell’inserimento del sottoscritto tra i beneficiari del contributo, salvo motivate proroghe concesse dal Comune per cause non imputabili al beneficiario;

(nell’ipotesi di ristrutturazione della prima casa):

1. Di avere incaricato il professionista \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ quale tecnico incaricato della progettazione e direzione dei lavori di ristrutturazione;
2. Di allegare il computo metrico estimativo dei lavori di ristrutturazione, a firma del tecnico incaricato, contenente la descrizione dell’intervento, i dati dell’immobile, i parametri urbanistico – edilizi e gli importi economici dell’intervento;
3. Di allegare la relazione descrittiva dell’intervento con illustrazione dei contenuti tecnici dell’intervento e delle scelte progettuali adottate e specificazione sintetica delle destinazioni d’uso e delle specifiche opere previste;
4. Di allegare la documentazione fotografica, anche su supporto informatico, che individui univocamente l’immobile per il quale si fa istanza e nel contempo individui lo stato di degrado e le parti da ristrutturare;
5. Di allegare le planimetrie dell’edificio con relativi estremi catastali;
6. Di impegnarsi a realizzare le opere connesse al presente procedimento in conformità alle vigenti norme edilizie, urbanistiche, igienico-sanitarie e di sicurezza;
7. Di impegnarsi a realizzare integralmente i lavori solo dopo regolare autorizzazione;
8. Di impegnarsi ad affidare le prestazioni necessarie per il presente procedimento, in termini di incarichi professionali ed esecuzione dei lavori, ad operatori economici in possesso dei requisiti generali prescritti dal D. Lgs 36/2023;
9. Di impegnarsi ad ultimare i lavori entro 36 mesi dal ricevimento della nota di concessione del contributo, salvo motivate proroghe concesse dal Comune per cause non imputabili al sottoscritto;
10. Di impegnarsi a realizzazione lavori per almeno l’importo doppio rispetto al contributo ottenuto;
11. **Di precisare di aver acquistato il fabbricato oppure di aver avviato i lavori di ristrutturazione dal**  **01/01/2022 al 10 Marzo 2022 e di allegare la documentazione comprovante; (da dichiarare solo se ricorre l’ipotesi)**

Si allega fotocopia fronte e retro del documento di identità in corso di validità.

Luogo e data

Firma del richiedente

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**